



# Mitteilungsblatt Unterjesingen

**Nr. 1/2 / 2025, Donnerstag, 9. Januar 2025**

Herausgegeben von der Universitätsstadt Tübingen – Verwaltungsstelle Unterjesingen

**Redaktion:** Ortsvorsteher Alexander Muders, Tel: 07071 / 204 – 60 60, E-Mail: [rathaus-unterjesingen@tuebingen.de](mailto:rathaus-unterjesingen@tuebingen.de);

**Öffnungszeiten:** Montag bis Freitag 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und Dienstag 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr und nach Vereinbarung. **Vorsprache nur mit Termin nach vorheriger Anmeldung möglich.** Bitte am Eingang klingeln und warten. **Telefonische Erreichbarkeit:** Montag bis Donnerstag von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.30 Uhr bis 15.00 Uhr, Freitag von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr.

**Sprechzeiten des Ortsvorstehers:** nach Vereinbarung

## Aktuelles aus Unterjesingen

### **Zum Bürgerempfang 2025**

laden herzlich ein, der Ortschaftsrat und der Ortsvorsteher

auf Samstag, 18. Januar 2025 um 11.00 Uhr in das Rathaus Unterjesingen.

In lockerer Umgebung wollen wir bei einem kleinen Glas Secco oder Saft den persönlichen Kontakt und den kommunalpolitischen Meinungs austausch pflegen, auf die letztjährigen Ereignisse zurück- und zu den neuen Taten aufblicken.

Alle Unterjesingerinnen und Unterjesinger, ausdrücklich auch alle neu zugezogenen Mitbürger, sind herzlich eingeladen.

Alexander Muders, Ortsvorsteher

## **Neues aus Unterjesingen**

### **Einladung zur öffentlichen Ortschaftsratssitzung**

am Mittwoch, 15. Januar 2025 um 20.00 Uhr findet im Sitzungssaal des Rathauses eine Ortschaftsratssitzung statt.

Tagesordnung:

- 1.) Begrüßung und Eröffnung

- 2.) Mitteilungsblatt Unterjesingen: Sachstand
- 3.) Mitteilungen
- 4.) Behandlung von Vorlagen der Stadt Tübingen
- 5.) Einwohnerfragestunde
- 6.) Anregungen und Fragen aus der Mitte des Ortschaftsrates
- 7.) Bauangelegenheiten

Es ergeht herzliche Einladung.

## **Wir gratulieren**

Frau Rena Stern geb. Eils nachträglich zum 75. Geburtstag am 3. Januar 2025

Frau Elly Ute Kroll-Hannemann geb. Kroll zum 75. Geburtstag am 12. Januar 2025

Herrn Dr. Bernhard Konrad Haas zum 90. Geburtstag am 16. Januar 2025

## **Abfuhr Müll**

**Christbaumabholung:** Samstag, 11. Januar 2025

**Restmüll, Bioabfuhr und Altpapier:** Montag, 13. Januar 2025

Seite 1

## **Fundsachen**

Ein Schlüssel wurde abgegeben. Näheres bei der Verwaltungsstelle Unterjesingen, Tel. 07071 / 204 – 60 60.

## **Verwaltungsstelle Unterjesingen im Rathaus**

Jesinger Hauptstraße 56, 72070 Tübingen, Tel. 07071 / 204 - 60 60, Fax 07071 / 204 - 4 60 60, E-Mail: rathaus-unterjesingen@tuebingen.de

**Öffnungszeiten:** Montag bis Freitag von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr, Dienstag zusätzlich von 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr

**Vorsprache nur mit Termin nach vorheriger Anmeldung möglich.** Bitte am Eingang klingeln und warten.

**Telefonische Erreichbarkeit:** Montag bis Donnerstag von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.30 Uhr bis 15.00 Uhr, Freitag von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr

**Sprechzeiten des Ortsvorstehers:** nach telefonischer Vereinbarung

# **Bekanntmachungen der Stadt Tübingen**

## **Die Gutscheinkarten 2025 des Landesfamilienpasses**

die zum freien Eintritt in staatliche Schlösser, Gärten und Museen berechtigen, können bei der Verwaltungsstelle abgeholt werden. Der Landesfamilienpass muss vorgelegt werden. Bitte denken Sie daran, einen Termin zu vereinbaren.

## **Kostenlose LED-Beleuchtungsberatung**

Die Vorteile und Anwendungsmöglichkeiten von LEDs sind Thema der kostenlosen individuellen Beratung des Arbeitskreises Energie. Dazu sind alle Interessierten herzlich eingeladen am Samstag, 11. Januar 2025, 10.30 Uhr bis 14.00 Uhr, in der Stadtbücherei Tübingen, Nonnengasse 19. LED-Beleuchtung bietet viele Vorteile:

- **Energieeffizienz:** LEDs verbrauchen im Vergleich zu herkömmlichen Glühbirnen ein Zehntel, die neuesten sogar nur ein Zwanzigstel Energie. Das spart erheblich Stromkosten ein.
- **Langlebigkeit:** LED-Glühbirnen leben bis zu zehn Mal länger und müssen seltener ausgetauscht werden. Das reduziert den Abfall und schont Ressourcen.
- **Helligkeit und Farbvielfalt:** LEDs bieten eine beeindruckende Helligkeit und die Möglichkeit, verschiedene Farbtemperaturen und -töne für die perfekte Atmosphäre zu wählen.
- **Umweltfreundlich:** LEDs enthalten keine schädlichen Chemikalien und emittieren kein UV-Licht.
- **Sofortige Helligkeit:** LEDs sind sofort nach dem Einschalten hell. Sie benötigen keine Aufwärmzeit und sind inzwischen größtenteils dimmbar.

Näheres: [www.tuebingen-macht-blau.de/beratung](http://www.tuebingen-macht-blau.de/beratung)

## **Wintersaison beim offenen Bewegungsangebot beginnt**

In der kalten Jahreszeit zieht das offene Bewegungsangebot „Gesund und aktiv älter werden“ für Menschen ab 50 Jahren vom Alten Botanischen Garten ins Warme um. Von Januar bis März wird einmal pro Woche – immer dienstags – im Gymnastikraum der Hermann-Hepper-Halle Sport gemacht. Zum ersten Termin sind alle Interessierten herzlich eingeladen am Dienstag, 14. Januar 2025, 10.00 bis 10.45 Uhr, in der Hermann-Hepper-Turnhalle, Westbahnhofstraße 23, Gymnastikraum. Die Teilnahme ist kostenlos, eine Voranmeldung ist nicht nötig. Näheres: [www.tuebingen.de/bewegungsangebot](http://www.tuebingen.de/bewegungsangebot)

## **Erstberatung zur Existenzgründung**

Was angehende Gründerinnen und Gründer auf dem Weg zum eigenen Unternehmen wissen müssen, ist Thema einer kostenlosen Kurzberatung. Veranstalterin ist die Industrie- und Handelskammer (IHK) Reutlingen in Zusammenarbeit mit der Wirtschaftsförderungsgesellschaft Tübingen mbH (WIT). Dazu sind alle Interessierten herzlich eingeladen am Dienstag, 14. Januar 2025, zwischen 14.00 Uhr und 18.00 Uhr, bei der WIT, Wilhelmstraße 16. Eine vorherige Anmeldung bei der IHK ist erforderlich. Der Anmeldelink ist unter [www.tuebingen.de/erstberatung](http://www.tuebingen.de/erstberatung) abrufbar.

## **Zum traditionellen Neujahrsempfang**

mit Oberbürgermeister Boris Palmer lädt die Universitätsstadt Tübingen alle Bürgerinnen und Bürger herzlich ein am Freitag, 17. Januar 2025, 18.00 Uhr, im Festsaal der Universität, Neue Aula, Geschwister-Scholl-Platz.

Der Einlass zum Neujahrsempfang beginnt um 17.00 Uhr. Es ist keine Anmeldung nötig. Ein barrierefreier Zugang ist über die Silcherstraße an der linken Seite des Gebäudes möglich.

Näheres: [www.tuebingen.de/neujahrsempfang](http://www.tuebingen.de/neujahrsempfang)

## **Folgende Flyer liegen bei der Verwaltungsstelle zur Mitnahme aus**

naldo kompakt

„Tickets & Preise“ – gültig ab Januar 2025

Terminflyer für Erste-Hilfe-Kurse des Arbeiter-Samariter-Bundes

## **Notdienste**

### **Notfalldienste – Kostenlose Telefonnummer 116 117**

**Ärztlicher Notfalldienst:** Allgemeine Notfallpraxis Tübingen, Universitätsklinikum Tübingen, Medizinische Klinik, Otfried-Müller-Straße 10, 72076 Tübingen, Montag bis Donnerstag 19.00 Uhr bis 21.00 Uhr, Freitag 16.00 Uhr bis 21.00 Uhr, Samstag, Sonntag und an Feiertagen 10.00 Uhr bis 21.00 Uhr

**Kinderärztlicher Notfalldienst:** Kinder-Notfallpraxis Tübingen, Universitätsklinikum Tübingen, Klinik für Kinder- und Jugendmedizin, Hoppe-Seyler-Straße 1, 72076 Tübingen, Samstag, Sonntag und an Feiertagen 10.00 Uhr bis 19.00 Uhr

**HNO-ärztlicher Notfalldienst:** Notfallpraxis HNO Tübingen, Universitätsklinikum Tübingen, Elfriede-Aulhorn-Straße 5, 72076 Tübingen, Samstag, Sonntag und an Feiertagen 8.00 Uhr bis 20.00 Uhr

**Eine Voranmeldung ist beim Notfalldienst nicht nötig.**

**Apotheken:** Abrufbar unter [www.lak-bw.de/Notdienst](http://www.lak-bw.de/Notdienst) oder unter Tel. 0800 / 0 02 28 33

**Störungsdienst Stadtwerke:** Gasgeruch 07071 / 157 – 112, alle übrigen Störungen – 111

**Feuerwehr und Rettungsdienst: 112**

**Polizei: 110**

## **Vereine**

### **Krankenpflegeverein Unterjesingen**

Telefonische Rufbereitschaft: täglich von 07.00 Uhr bis 21.00 Uhr, Tel. 0172 - 8 70 04 22.  
Ihre Ansprechpartnerin: Frau Julia Dreher

### **Sportverein Unterjesingen e.V.**

#### **Hallenturniere**

Vergangene Woche durften einige unserer Teams beim Tübinger Stadtpokal ran. Während unsere Herren nach einem Sieg gegen Hirschau 2 leider an Pfrondorf 1 scheiterten und bereits nach der Vorrunde die Segel streichen mussten, belegten unsere AH und unsere Damen jeweils den vierten, unsere D-Juniorinnen sogar einen erfreulichen zweiten Platz.

Bereits diese Woche geht es für unsere Herren I in Empfingen beim Traditionsturnier weiter. Beim 23. Empfänger Hallencup haben wir die Möglichkeit uns mit einigen starken, höherklassigen Teams wie der TSG Balingen, dem FV Plochingen oder dem VFL Nagold zu messen. Wir drücken unseren Jungs die Daumen!

### **Fasnetclub Unterjesingen e.V.**

#### **Häsabstauben**

Am Montag wurden bei strömendem Regen die übers Jahr verstaubten Häser und Masken vom Staub befreit.

Sieben neue Wengerter mussten ihre Aufnahmeprüfung ablegen und zwei neue Hexen ihre Taufzeremonie über sich ergehen lassen. Danach wurde im Schuppen, mit dem neuen Abendprogramm der Lumpenkapelle, gemeinsam der Beginn der 5. Jahreszeit gefeiert.

#### **Veranstaltungen am Wochenende:**

10.01.2025 – NF Pfäffingen / Rot Schwarze Jubinacht

11.01.2025 – NF Wachendorf / Jubiläumsumzug

12.01.2025 – NF Pfäffingen / Jubiläumsumzug

### **CVJM Unterjesingen e.V.**

#### **Christbaumsammlung**

Christbaumaktion des CVJM Unterjesingen 2025 in Unterjesingen am Samstag, 11. Januar 2025. Wir sammeln Ihre ausgedienten und abgeschmückten Weihnachtsbäume für eine Spende von 3,50 Euro. Ab 9.00 Uhr sollten sie gut sichtbar bereitgestellt sein. Eine Anmeldung ist nicht notwendig.

## Kirchen

### **Katholische Kirchengemeinde St. Johannes**

Kath. Pfarramt St. Johannes Ev., Bachgasse 3, 72070 Tübingen, Tel. 07071/2036-10, E-Mail: [stjohannes.tuebingen@drs.de](mailto:stjohannes.tuebingen@drs.de), [www.katholisch-tue.de](http://www.katholisch-tue.de)

**Freitag, 10. Januar:** 18.00 Uhr Eucharistische Anbetung; 19.00 Uhr Eucharistiefeier

**Samstag, 11. Januar:** 8.30 Uhr Laudes

**Sonntag, 12. Januar - Taufe des Herrn:** 8.00 Uhr Eucharistiefeier; 11.00 Uhr Wort-Gottes-Feier mit Austeilung der Kommunion; 11.00 Uhr Kindergottesdienst im Gemeindehaus, Bachgasse 5; 15.30 Uhr Eucharistiefeier der Kroatischen Gemeinde; 19.00 Uhr Eucharistiefeier

**Montag, 13. Januar:** 18.25 Uhr Rosenkranzgebet; 19.00 Uhr Eucharistiefeier

**Dienstag, 14. Januar:** 20.00 Uhr Kirchengemeinderatssitzung im Gemeindehaus, Bachgasse 5

**Mittwoch, 15. Januar:** 8.25 Uhr Rosenkranzgebet; 9.00 Uhr Marktgottesdienst

**Freitag, 17. Januar:** 18.00 Uhr Eucharistische Anbetung; 19.00 Uhr Eucharistiefeier; 20.00 Uhr Taizégebet

### **Evangelische Kirche Unterjesingen**

Ev. Pfarramt Unterjesingen, Pfarrerin Mirja Küenzlen, Kirchhalde 2, 72070 Tübingen-Unterjesingen, Mobil: 0163 201 84 71

Gemeindebürozeiten: Dienstag und Freitag, 9.00 Uhr - 13.00 Uhr, Homepage: [www.barbaragemeinde.de](http://www.barbaragemeinde.de), E-Mail: [pfarramt.unterjesingen@elkw.de](mailto:pfarramt.unterjesingen@elkw.de)

**Donnerstag, 9. Januar:** 20.00 Uhr: **Gospelchor** im **Gemeindehaus** in **Pfäffingen** mit Adam Mitchell

**Sonntag, 12. Januar:** 10.00 Uhr: **Gottesdienst** in der **Barbarakirche** in **Unterjesingen** mit Pfarrerin Mirja Küenzlen; 10.00 Uhr: **Kinderkirche** im **Gemeindehaus** in

**Unterjesingen** (Brenzzimmer) mit dem Kinderkirchteam. **Alle Kinder** zwischen **4 – 8 Jahren** sind herzlich eingeladen. 15.00 Uhr: **Mehrgenerationen-Café** im **Gemeindehaus** in **Unterjesingen** (Luthersaal). Gemeinsam werden wir unter anderem Mutscheln.

**Montag, 13. Januar:** 19.00 Uhr: **Gebetskreis** im **Chorraum** der **Barbarakirche** in **Unterjesingen**; 19.30 Uhr: **Jugendkreis** im **Gemeindehaus** in **Unterjesingen** (Schaluppe) mit dem Jugendkreisteam

**Mittwoch, 15. Januar:** 15.45 Uhr: **Konfirmandenunterricht** im **Gemeindehaus** in **Pfäffingen** mit Pfarrer Tilman Knödler

**Donnerstag, 16. Januar:** 14.30 Uhr: Treffpunkt St. Barbara im **Gemeindehaus** in **Unterjesingen**. Gottfried Heubach berichtet von seiner „Reise ins südliche Afrika“. Er wird uns anhand von vielen Bildern interessante Eindrücke vermitteln. Herzliche Einladung an alle Interessierten! ; 20.00 Uhr: **Gospelchor** im **Gemeindehaus** in **Pfäffingen** mit Adam Mitchell.

## Hinweise: **Ein-Blick in die Sprache des Alten Testaments**

Die Veranstaltung zu **Psalm 23 „Der Herr ist mein Hirte“** findet nicht wie im Gemeindebrief angekündigt im Januar sondern am **Samstag, 15. Februar** von **9.30 Uhr – 12.00 Uhr** im **Gemeindehaus** in **Unterjesingen** statt. Bitte merken Sie sich diesen Termin unbedingt vor. Wir laden Sie herzlich ein, mit diesem Psalm auch die hebräische Sprache und die Welt, die sie uns erschließt, ein klein wenig kennen zu lernen.

## **Tübinger Tafel**

Die Tafeln sind weiterhin auf unsere Unterstützung angewiesen, um die Haushalte versorgen zu können. Ihre **Lebensmittelspenden (hauptsächlich werden langhaltbare Lebensmittel und Hygieneartikel benötigt)** können Sie in der **geöffneten Barbarakirche freitags und sonntags von 9.00 Uhr bis 18.00 Uhr** abgeben. Vielen Dank im Voraus!

## **Neuapostolische Kirche**

Jeder Interessierte ist zu allen unseren Gottesdiensten herzlich willkommen. Unsere Gottesdienste können auch per Livestream unter dem Link: [www.tuenaklive.de](http://www.tuenaklive.de) empfangen werden. Telefonübertragungen sind ebenfalls möglich. Kontaktdaten unter: <https://www.nak-tuebingen.de/ammerbuch-pfaeffingen>

## **Landratsamt Tübingen**

### **Weinbergbegehung in Rottenburg-Wendelsheim**

Am Freitag, 17. Januar 2025 findet um 11.00 Uhr und 13.00 Uhr in Rottenburg-Wendelsheim die erste Weinbergbegehung mit Weinbauberater Philipp Mayer vom Landratsamt Ludwigsburg statt.

Der inhaltliche Schwerpunkt wird auf dem Rebschnitt liegen. Treffpunkt ist am Parkplatz bei der Schule Wendelsheim. Die Teilnahme ist kostenlos.

Um Anmeldung bis Dienstag, 14. Januar 2025 unter [www.kreis-tuebingen.de/landwirtschaft](http://www.kreis-tuebingen.de/landwirtschaft) (Rubrik aktuelle Veranstaltungen) wird gebeten. Der Arbeitskreis Weinbau mit den örtlichen Weinbauvereinen und die Abteilung Landwirtschaft des Landratsamts Tübingen laden herzlich zu dieser Veranstaltung ein.

### **Großer Info-Abend der beruflichen Schulen des Landkreises**

Nach dem großen Erfolg des letzten Infoabends laden die vier beruflichen Schulen am Donnerstag, 23. Januar 2025, einmal um 18.00 Uhr und einmal um 19.00 Uhr nun schon zum dritten Mal unter dem Motto „Ich mach weiter!“ dazu ein, sich speziell über Möglichkeiten rund um Abitur und Fachhochschulreife sowie auch zur Erreichung der mittleren Reife zu informieren. Angesprochen sind insbesondere Schülerinnen und Schüler, die sich für eine weitere „Bildungskarriere“ nach dem Hauptschulabschluss oder der mittleren Reife oder auch für eine Ausbildung interessieren. Auch Eltern sind herzlich willkommen. Die Veranstaltung findet in der Aula der Mathilde-Weber-Schule, Tübingen, Primus-Truber-Straße 39, statt. Weitere Informationen: [www.ichmachweiter.schule](http://www.ichmachweiter.schule). Unabhängig hiervon veranstalten die Schulen ab Februar ihre traditionellen Info-Nachmittage, an denen sie über ihre konkreten Angebote anschaulich und ausführlich informieren.

## **Ab 2025 ist die Getrenntsammlung von Alttextilien Pflicht**

Zum 1. Januar 2025 wird EU-weit die sogenannte Getrenntsammlungspflicht für Textilabfälle eingeführt. Das bedeutet, dass die Stadt- und Landkreise in Deutschland Alttextilien getrennt von anderen Abfällen sammeln müssen, damit sie wiederverwendet oder recycelt werden können.

Im Landkreis Tübingen ist die Getrenntsammlung von Alttextilien bereits flächendeckend möglich. Es stehen in fast allen Orten Altkleidercontainer gemeinnütziger und/oder gewerblicher Sammler zur Verfügung. Damit erfüllt der Landkreis Tübingen die Vorgaben für die Getrenntsammlungspflicht. Für die Bürgerinnen und Bürger ändert sich durch die neue Regelung vorerst nichts.

Alttextilien können weiterhin über die Altkleidercontainer entsorgt werden, gebrauchte Kleidung und Schuhe (paarweise), aber auch Bett- und Tischwäsche können in die Container gegeben werden. Alle Altkleider-Container gemeinnütziger Sammler im Landkreis Tübingen sind auf der Webseite des Abfallwirtschaftsbetriebs unter [www.abfall-kreis-tuebingen.de](http://www.abfall-kreis-tuebingen.de) unter der Rubrik „Entsorgen/Welche Abfälle habe ich/Altkleider“ zu finden.

Damit die Getrenntsammlung unter den aktuell schwierigen Marktbedingungen erfolgreich umgesetzt werden kann, kommt es auf Qualität und die sorgfältige Trennung von Alttextilien an. Stark beschädigte, verschmutzte oder kontaminierte Textilien sollten unbedingt weiterhin über die Restmülltonne entsorgt werden. Aktuell sind die Recyclingkapazitäten ausgelastet und die Nachfrage nach Produkten wie Putzlappen oder Dämmstoffen ist gesättigt. Qualitätsbewusstsein ist also gefragt. In Deutschland werden sehr viele Alttextilien gesammelt, sodass es hierzulande keine Frage der Menge, sondern der guten Qualität ist, damit die Altkleider auch einen Absatzmarkt finden können. Die Getrenntsammlungspflicht markiert einen wichtigen Schritt in Richtung Kreislaufwirtschaft. Nur durch das Zusammenwirken aller Beteiligten und mit der Weiterentwicklung innovativer Recyclingverfahren wird es gelingen, eine nachhaltige und funktionierende Textilkreislaufwirtschaft zu etablieren.

## **Neues Online-Portal des Landratsamts Tübingen mit Veranstaltungskalender und Informationen**

Ein neues Online-Portal der Abteilung Wirtschaftsförderung im Landratsamt Tübingen bietet ab sofort kompakte Informationen rund um das Thema Berufsorientierung. Herzstück ist ein Online-Kalender, der einen Überblick über Berufs- und Bildungsinformationsveranstaltungen in der Region Neckar-Alb gibt. Darüber hinaus findet man Informationen zu Bildungs- und Ausbildungsmöglichkeiten und weiterführende Links. Mit dem neuen Online-Portal möchte der Landkreis jungen Menschen eine Möglichkeit bieten, sich einen Überblick über die Vielzahl verschiedener Veranstaltungen und Möglichkeiten kompakt zu informieren und so wertvolle Anregungen für ihre berufliche Zukunft zu erhalten. Das Online-Portal ist ab sofort unter [www.kreis-tuebingen.de/berufsinfo](http://www.kreis-tuebingen.de/berufsinfo) erreichbar.

Der Kalender und auch die Seite selbst werden ständig fortgeschrieben. Veranstalter, Institutionen und Schulen aus der Region können sich bei der Abteilung Wirtschaftsförderung im Landratsamt Tübingen unter [wifoe@kreis-tuebingen.de](mailto:wifoe@kreis-tuebingen.de) zur Aufnahme ihres Angebots oder ihrer Veranstaltung melden. Für Rückfragen steht das Team der Wirtschaftsförderung auch tel. unter 07071 / 207 – 53 02 zur Verfügung.

## Sonstiges

### **Das Finanzamt informiert**

Bitte beachten Sie hinsichtlich des nun beginnenden Versands der Grundsteuerbescheide 2025 durch die Städte und Gemeinden folgende Informationen:

- Haben Sie Fragen zur Zahlung der Grundsteuer? Wenden Sie sich hierzu bitte an Ihre zuständige Stadt oder Gemeinde.
- Aktuelle Informationen zur Grundsteuer finden Sie auf der Internetseite [www.grundsteuer-bw.de](http://www.grundsteuer-bw.de).
- Haben Sie bereits Einspruch gegen den Grundsteuerwertbescheid / Grundsteuermessbescheid eingelegt, ist kein zusätzlicher Widerspruch gegen den Grundsteuerbescheid erforderlich.  
Hinweis: Soweit der Einspruch beim Finanzamt erfolgreich ist, ist die Stadt oder Gemeinde verpflichtet, den daraus resultierenden Grundsteuerbescheid von Amts wegen entsprechend zu ändern.
- Die Bearbeitung bereits eingelegter Einsprüche bei den Finanzämtern dauert noch an. Bitte verzichten Sie daher zum jetzigen Zeitpunkt möglichst auf Rückfragen zum Erledigungsstand.
- Der maßgebliche Bodenrichtwert ist der durchschnittliche Lagewert für den Grund und Boden innerhalb der Bodenrichtwertzone. Folglich spiegelt der Bodenrichtwert keinen individuellen Grundstückswert eines einzelnen Grundstücks wider. Der Bodenrichtwert und die Bodenrichtwertzonen werden von den unabhängigen Gutachterausschüssen ermittelt. Bei Fragen wenden Sie sich bitte an den örtlich zuständigen Gutachterausschuss.  
Hinweis: Die maßgeblichen Bodenrichtwerte finden Sie über [www.grundsteuer-bw.de](http://www.grundsteuer-bw.de) · Kachel „Bodenrichtwerte Grundvermögen“ oder direkt über <https://www.gutachterausschuesse-bw.de>. Dort muss die Rubrik „Bodenrichtwerte Grundsteuer B“ ausgewählt sein.
- Sind Sie mit dem Bodenrichtwert nicht einverstanden, haben Sie die Möglichkeit zur Einreichung eines qualifizierten Gutachtens. Näheres finden Sie auf der Internetseite [www.grundsteuer-bw.de](http://www.grundsteuer-bw.de) unter der Kachel „Einreichen eines Gutachtens“.

#### Hinweise:

- Bitte beachten Sie, dass ein Gutachten nicht durch eine mündliche Auskunft des Gutachterausschusses oder ein einfaches Schreiben ersetzt werden kann.
- Wenn Sie das qualifizierte Gutachten bis zum 30. Juni 2025 beauftragen, wird es vom Finanzamt rückwirkend zum 1. Januar 2025 berücksichtigt – unabhängig davon wann Sie den Antrag beim Finanzamt gestellt oder das Gutachten eingereicht haben.