

ZEICHENERKLÄRUNG:



GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES



BAUGRENZE BESTEHEND



BAUGRENZE NEU



**BAUGRENZE HERAUSFALLEND
STRASSENFLÄCHEN**



**LANDWIRTSCHAFTL. WEGE /
FUSS-UND RADWEGE**



SICHTFLÄCHE / VERKEHRSGRÜN



PFLANZGEBOT FÜR

FLÄCHENHAFT ANPFLANZUNGEN

BINDUNG FÜR DIE ERHALTUNG VON

**EINZELBÄUMEN, BAUM-UND BUSCH -
GRUPPEN**



**PFLANZGEBOT FÜR EINZELBÄUME,
BAUM-UND BUSCHGRUPPEN**



HALTEPUNKT



FLÄCHE FÜR STELLPLÄTZE



LANDWIRTSCHAFTL. FLÄCHE



SONDERGEBIET



BAUGEBIET

GEBÄUDEHÖHE MAX.

GRUNDFLÄCHENZAHL

GESCHÖSSFLÄCHENZAHL

NUTZUNGSSCHABLONE

BAUMASSENZAHL

BAUWEISE

b

BESONDERE BAUWEISE



GEBÄUDEHAUPTRICHTUNG



**ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER
NUTZUNG**



WASSERSCHUTZGEBIET

Tübinger Höhen

Bei den Höhenangaben im zeichnerischen Teil des Bebauungsplans handelt es sich um Angaben im Tübinger Höhensystem.