



FLÄCHE FÜR GEMEINBEDARF

T.P. Höremer

KARL-ADAM-STR.

# BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG EDUARD-SPRANGERSTR.- HANS-GEIGER-WEG

MASSSTAB 1:500

- ZEICHENERKLÄRUNG:
- GRENZE DES GELTUNGSBEREICHS
  - ..... GRENZE UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
  - - - - - BAUGRENZEN AUFGEHOBen
  - BAUGRENZEN NEU
- REINES WOHNGEBIET  
ZAHl DER VOLLGESCHOSSE  
GRUNDFLÄCHENZAHL  
OFFENE BAUWEISE  
BESONDERE BAUWEISE
- WR  
Z  
GRZ  
o  
b

PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN  
NACH § 9 - ABS. 1 BBAUG. + BNVO v. 26.11.1969  
ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG  
INNERHALB DES GELTUNGSBEREICHS  
DES BEBAUUNGSPLANES:

REINES WOHNGEBIET  
ZAHl DER VOLLGESCHOSSE : I, II, III, UND  
I/II (1 VOLLGESCHOSS UND  
1 ANRECHENBARES UG.)

GRUNDFLÄCHENZAHL : 0,4  
BAUWEISE : o  
o (b) OHNE LÄNGENBE-  
SCHRÄNKUNG

GFZ 0,85 IM BEREICH Z III

BAUORDNUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN  
NACH § 111 DER LANDBAUORDNUNG  
TERRASSENBAUWEISE IM BEREICH Z II + III  
FLACHDACH TRAUFGHÖHE MAX. +476/30 m NN  
GRÜN GEÄNDERT - TUBINGEN / DEN 6. OKTOBER 1970  
STADTPLANUNGSAMT:

## VERFAHRENSVERMERKE

- AUFSTELLUNG: DIESER BEBAUUNGSPLAN WURDE GEM. § 2 (1)  
BBAUG. VOM GEM. RAT AM 20.7.70 ALS ENTWURF  
AUFGESTELLT.
- ÖFFENTLICHE AUFLAGE: DIESER BEBAUUNGSPLAN MIT BE-  
GRÜNDUNG HAT VOM 10.8.1970 BIS 11.9.1970  
ÖFFENTLICH AUFGELEGEN.
- TÜBINGEN / DEN 14.9.1970 BEGLAUBIGT:  
Stadtoberbaudirektor
- SATZUNGSBESCHLUSS: DIESER BEBAUUNGSPLAN WURDE VOM  
GEM. RAT AM 19.10.70 ALS SATZUNG  
BESCHLOSSEN.
- GENEHMIGUNG: DIESER BEBAUUNGSPLAN IST AM 1.2.1971 VOM  
REGIERUNGSPRÄSIDIUM GENEHMIGT WORDEN.
- INKRAFTTRETEN: DIE GENEHMIGUNG DURCH DAS REG. PRÄS.  
WURDE AM 13.2.1971 ORTSÜBLICH BEKANNT  
GEMACHT UND DADURCH RECHTSVERBINDLICH.

TÜBINGEN / DEN 10. JULI 1970

BÜRGERMEISTERAMT:

IN VERTRETUNG:

STADTPLANUNGSAMT:

Im Auftrag: 7. Nr. 11

Stadtbauressort

STADTBAUDIREKTOR  
STADTMESSENGSAMT

TIEFBAUAMT:

318

Achtung:  
Alle Höhenangaben sind Tübinger Höhen

Genehmigt durch: Erlaß des  
Höhenz. vom 1.2.1971  
und am 13.2.1971  
... öffentlich bekannt-  
gemacht.  
z. B. Tübingen, den 13.2.1971  
Bürgermeisteramt  
In Vertretung:  
Stadtbauressort