

Hechinger Strasse

Reutlinger Strasse

Ulrichstrasse

Christophstrasse

FREUNDKREIS GOMARINGEN E.V.
 NEUBAU WOHNHEIM UND
 FÖRDER- U. BETREUUNGSGRUPPE
 CHRISTOPHSTR. TÜBINGEN
 ENTWURF ALS GRUNDLAGE FÜR E-PLAN
 467
 LAGEPLAN
 1/400
 RIEHLE + PARTNER
 ARCHITEKTEN UND STADTPLÄNER GbR
 AM ECHAZUFER 24 D-72764 REUTLINGEN
 TEL. 07121/927-0 FAX 07121/927-200
 1/9





FREUNDKREIS GOMARINGEN E.V.

NEUBAU WOHNHEIM UND
FÖRDER- U. BETREUUNGSGRUPPE
CHRISTOPHSTR. TÜBINGEN

ENTWURF ALS GRUNDLAGE FÜR E-PLAN

1. OBERGESCHOSS

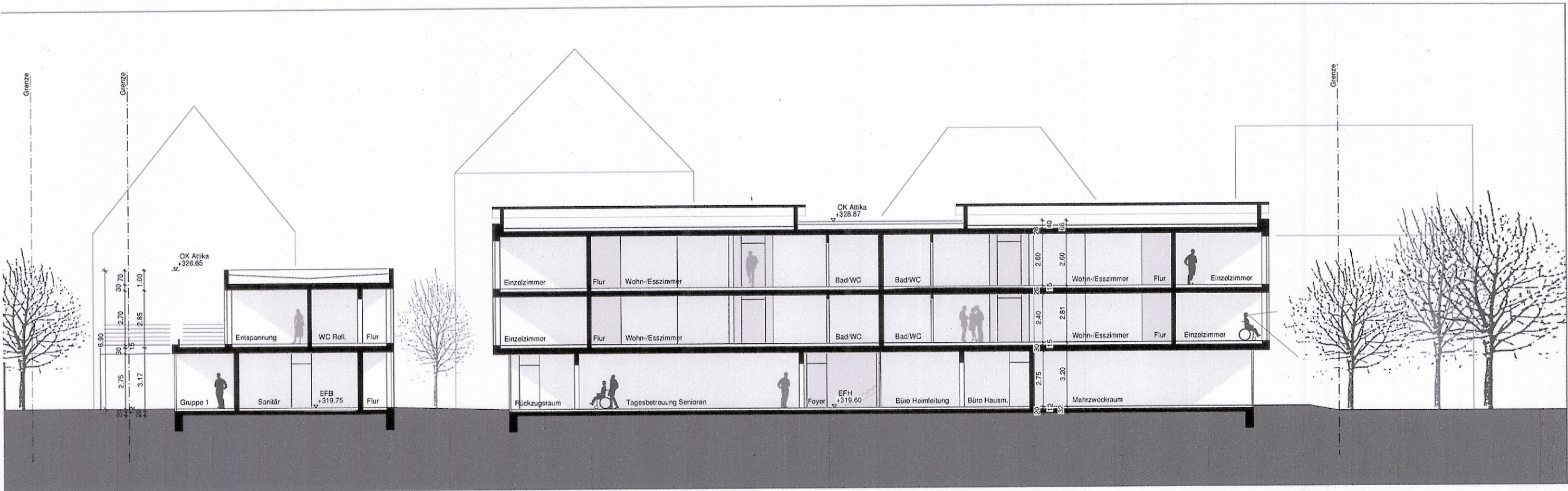
1/200

ESTBLT. 08.06.2019 FRI 100

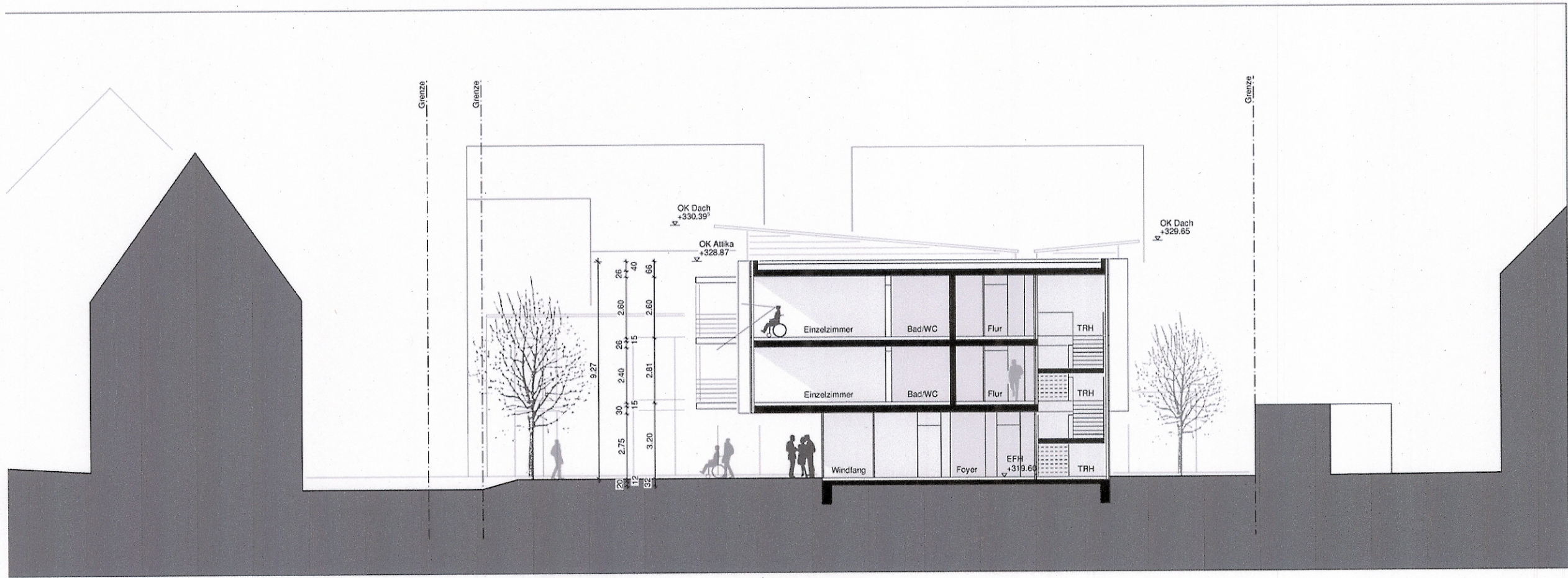
RIEHL & PARTNER
ARCHITEKTEN UND STADTPLANER GBR
AM ECHAZUFER 24 D-72784 REUTLINGEN
TEL. 07121/927-0 FAX 07121/927-200

3/9





Schnitt A-A



Schnitt B-B



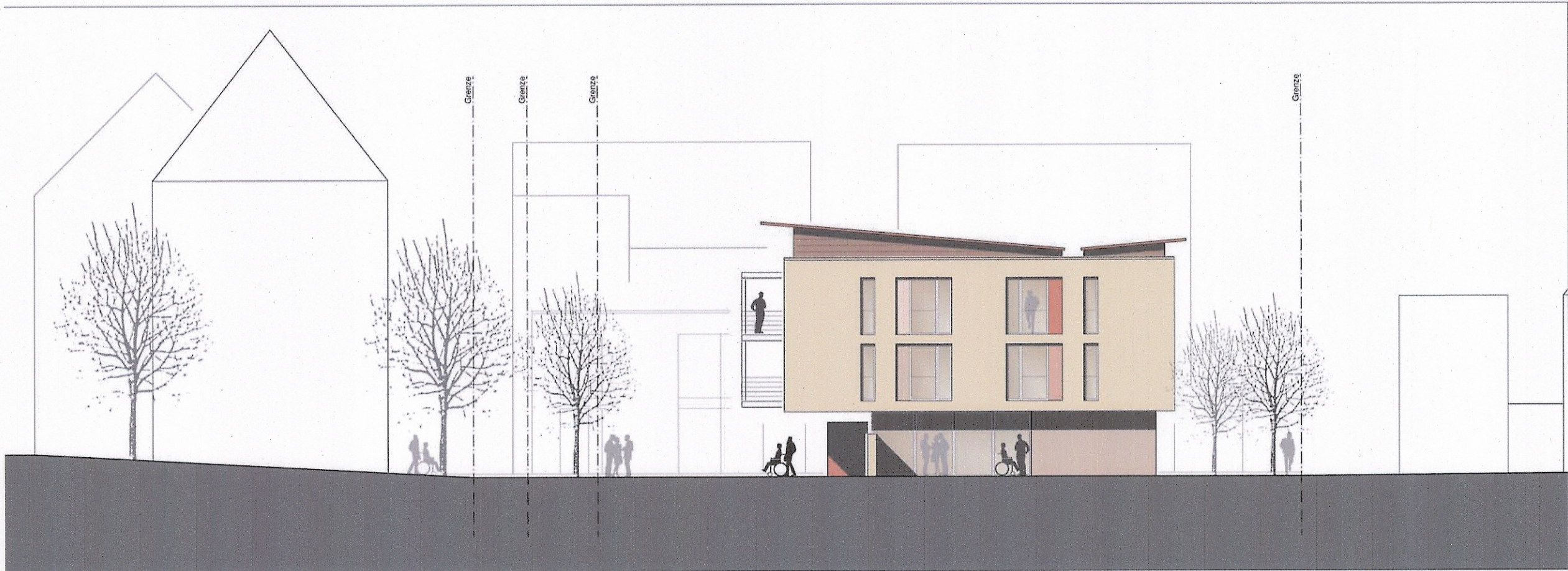
Ansicht Süd



Ansicht West



Ansicht Nord



Ansicht Ost



Ansicht Ost FuB



Ansicht West FuB

FREUNDKREIS GOMARINGEN E.V.
 NEUBAU WOHNHEIM UND
 FÖRDER- U. BETREUUNGSGRUPPE
 CHRISTOPHSTR. TUBINGEN
 ENTWURF ALS GRUNDLAGE FÜR B-PLAN

ANSICHT OST + WEST	1/200
RIEHLE + PARTNER ARCHITEKTEN UND STADTPLANER GBR AM ECHAZUFER 24 D-72764 REUTLINGEN TEL. 07121/927-0 FAX 07121/927-2000	8/9

Gesamtgrundstück 2 127 m²

Unbebautes Grundstück: 1 350 m²

1. Nutzungs- und Belagskonzept:

1.1 Stellplätze: Wasserdurchlässige Beläge
- Pflastersteine mit Rasenfugen von ca. 3 cm Breite (64 m²)
- Schotterterrassen (17 m²)

1.2 Zufahrt, Zuweg, Terrassen: Teildurchlässige Beläge
- Pflasterbeläge (z.B. Betonwerkstein) auf Splittbettung (433 m²)
- Plattenbeläge auf Splittbettung (116 m²)

2. Entwässerungskonzept:

Niederschlagswasser, soweit es nicht versickert, wird in ausreichend dimensionierten Wasserabfangeinrichtungen über die eigene Grundstücksentwässerung den öffentlichen Wasseranlagen zugeleitet.

3. Pflanzkonzept

3.1 Einzelbäume HST, 4xv mDB STU 18 - 20
4 Prunus serrulata (Zierkirsche)
3 Pyrus calleryana "Chanticleer" (Zierbirne)
4 Amelanchier lamarckii (Felsenbirne)

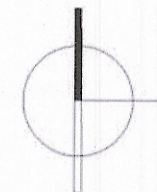
3.2 Solitärsträucher 3xv mB H 120-150
Syringa i.S. (Flieder)
Cornus i.S. (Hartriegel)
Strauchrosen i.S.
Buddleja i.S. (Schmetterlingsflieder)
Philadelphus i.S. (Bauernjasmin)

3.3 Heckenpflanzung (Einfriedung)
Carpinus betulus (Hainbuche) und Forsythia
Acer campestre (Feldahorn) und Cornus mas (Kornelkirsche)

3.4 Rasen- und Wiesenansaat (720 m²)

4. Begrünte Holzboxen

Bewegliche Abfallbehälter, Fahrräder und sonstige Lager werden in sog. Holzboxen untergebracht. Begrünung der Horizontal-lattung wird vorgesehen.



Bauherr Freundeskreis Gomaringen e.V.
Robert-Bosch-Straße 25
72810 Gomaringen

Projekt Neubau Wohnheim
Förder- und Betreuungsgruppe
Christophstrasse Tübingen

PlanNr. 9/9
PN 0508-1
Pph Freiraumkonzept zum Bebauungsplan

Massstab 1:250
Datum 02.06.2008
Bearb./Gez. sh
Format A3



Susanna Hürzler Dipl.-Ing. (FH)
Freie Landschaftsarchitektin
Axer Strasse 25
72072 Tübingen
t: 07071 364533
f: 07071 364534