








## ZEICHENERKLÄRUNG:

	<b>HERAUSFALLENDE BAUGRENZE</b>
	<b>BESTEHENDE BAUGRENZE</b>
	<b>NEUE BAUGRENZE</b>
	<b>GELTUNGSBEREICH</b>
	<b>ALLGEM. WOHNGEBIET</b>
	<b>PRIVATE GRÜNFLÄCHE</b>
	<b>FLÄCHE FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT</b>

BAUGEBIET	ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE
-----------	----------------------------

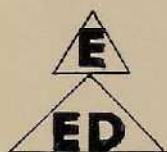
GRUNDFLÄCHENZ.	GESCHOSSFLÄCHENZ.	<b>NUTZUNGSSCHABLONE</b>
	BAUWEISE	

**A ANRECHENBARES GESCHOSS**

**U ANRECHENBARES UNTERGESCHOSS**

**OFFENE BAUWEISE:**

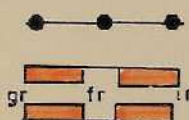
**NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG**



**NUR EINZEL-U. DOPPELHÄUSER ZUL.**

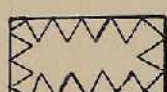


**ABGRENZUNG UNTERSCH. NUTZUNG**



**GEH-FAHR-U. LEITUNGSRECHT**

**FLÄCHE ZUM ANPFLANZEN VON  
BÄUMEN UND STRÄUCHERN (PFLANZGEBOT)  
VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE  
FLÄCHE**



## **Tübinger Höhen**

Bei den Höhenangaben im zeichnerischen Teil des Bebauungsplans handelt es sich um Angaben im Tübinger Höhensystem.