

# Zeichenerklärung

MI

Mischgebiet

## Nutzungsschablone

Baugebiet	Gebäudehöhe
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Zahl der Vollgeschosse	Bauweise
Dachform	Dachneigung

FD Flachdach

DN Dachneigung

a abweichende Bauweise

GH max. max. Gebäudehöhe



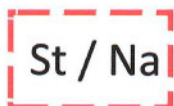
Baugrenze



Pflanzgebot für Bäume (PFG 1)



Erhaltungsgebot für Bäume



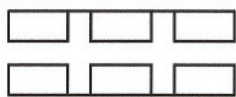
Umgrenzung von Flächen für  
Stellplätze / Nebenanlagen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs



Abgrenzung unterschiedlicher  
Gebäudehöhen



GR/FR : Mit Geh- und Fahrrechten  
zu belastende Flächen

Alle Höhenangaben sind Tübinger Höhen !  
Höhen über NN-115mm