

### Beschlussvorlage

zur Behandlung im: **Gemeinderat**

Vorberatung im: **Sozialausschuss**  
Ortsbeirat Derendingen

---

**Betreff: Einrichtung einer provisorischen Kindergartengruppe im Mühlenviertel**

Bezug:  
Anlagen:1 Bezeichnung: Grundriss Gewerbefläche

---

**Beschlussantrag:**

Im Mühlenviertel wird ab September 2009 bis zur Inbetriebnahme des neuen Kinderhauses im Maschinenmagazin im September 2010 eine Kindergartengruppe mit verlängerten Öffnungszeiten eingerichtet.

<b>Finanzielle Auswirkungen</b>		Jahr: 2009	2010
Einrichtungskosten		20.000 €	
bei HHStelle veranschlagt:			
Zuschussbedarf		23.800 € *	47.600 € *

\* Unter Anrechnung des 2011 zur Auszahlung kommenden Landeszuschusses.

**Ziel:**

Deckung des Bedarfes an Kindergartenplätzen zur wohnortnahen Umsetzung des Rechtsanspruches auf einen Kindergartenplatz.

## 1. **Anlass / Problemstellung**

Das neue Kinderhaus im Mühlenviertel ist voraussichtlich im September 2010 betriebsbereit. Das Kinderhaus bietet nach der Fertigstellung in drei Gruppen 20 Plätze für drei- bis sechsjährige Kinder und 20 Kleinkindplätze für ein- bis dreijährige Kinder auch als Ganztagesbetreuung an.

Der schnelle Bezug der Wohnungen im Mühlenviertel führt zu einer verstärkten Nachfrage nach Kindergartenplätzen in den bestehenden Derendinger Einrichtungen. Bereits im laufenden Kindergartenjahr, ab Juni 2009, stehen ca. zehn dreijährige Kinder auf den Wartelisten des Kindergartens Saibenstraße und des Kinderhauses Feuerhäggle, die vor der Sommerpause keinen Platz bekommen können. Ab September 2009 kann nach heutigem Kenntnisstand weiteren fünf bis zehn Kindern kein wohnortnaher Platz angeboten werden. Es muss davon ausgegangen werden, dass weitere Anmeldungen hinzukommen.

## 2. **Sachstand**

### 2.1 Bedarfsplanung für Kindertagesbetreuung (Vorlage 1/2009)

In dieser Vorlage ist, wie bereits in der Bedarfsplanungsvorlage 1/2008, keine kleinräumige Planung für die Kindergartenplätze aufgenommen. Aufgenommen ist das beschlossene Kinderhaus Mühlenviertel mit 20 Plätzen ab September 2010.

### 2.2 Anmeldestand in den Einrichtungen in Derendingen/westliche Südstadt

Nach derzeitigem Anmeldestand (März 2009) fehlen ab September 2009 ca. 20 Kindergartenplätze, davon sind 11 Anmeldungen aus dem Mühlenviertel. Dies begründet den Bedarf für eine provisorische Kindergartengruppe im Mühlenviertel bis zur Eröffnung des neuen Kinderhauses.

### 2.3 Trägerschaft des Provisoriums

Die Kinder, die im Provisorium Mühlenviertel aufgenommen werden, werden voraussichtlich mehrheitlich in das neue Kinderhaus umziehen, sobald dieses betriebsbereit ist. Um eine wünschenswerte personelle und konzeptionelle Kontinuität für Eltern und Kinder gewährleisten zu können, sollte das Provisorium der Träger betreiben, der später auch das neue Kinderhaus betreibt. Die Entscheidung über die Trägerschaft wird aller Voraussicht nach im nächsten Sozialausschuss in Vorlage 146/2009 getroffen. Falls die Zeitspanne bis September 2009 für einen möglichen freigemeinnützigen Träger zu gering ist, steht die Stadt als Träger ersatzweise zur Verfügung.

## 3. **Lösungsvarianten**

### 3.1 Anmietung von Räumen im Mühlenviertel

In den „Grünen Lofts“ im Mühlenviertel steht eine Gewerbefläche mit 95 m<sup>2</sup> zur Anmietung zur Verfügung. Die Gewerbefläche verfügt mit einem großen Raum mit 58 m<sup>2</sup>, einem kleinen Raum mit 15,8 m<sup>2</sup> sowie einem Sanitärbereich über ausreichend Platz für eine Kindergartengruppe mit 25 Plätze in einer Gruppe mit

verlängerten Öffnungszeiten (VÖ). Mit flexiblen Garderobenelementen, die später auch im neuen Kinderhaus eingesetzt werden können, kann eine Garderoben-/Flurecke abgetrennt werden (siehe Anlage 1). Das Landesjugendamt hat vorab eine Betriebserlaubnis für den Interimszeitraum in Aussicht gestellt, auch wenn nicht alle Voraussetzungen, die für einen Dauerbetrieb erforderlich wären, erfüllt werden können.

3.2 Anmietung anderer Räume im Mühlenviertel oder in Derendingen  
Der Verwaltung sind derzeit keine geeigneten Objekte in Derendingen oder im Mühlenviertel bekannt, die sich für den Betrieb einer Kindertageseinrichtung eignen würden.

3.3 Es wird keine Übergangslösung angeboten.

#### 4. **Finanzielle Auswirkungen**

##### 4.1 Laufende Kosten

Der Mietpreis beträgt bei Anmietung ab September 2009  
8,50 € je m<sup>2</sup> zzgl. 19 % Mehrwertsteuer **= 10,10**  
€

Ausgaben (für 12 Monate September 2009-August 2010)

Miete +250 € Nebenkosten/Monat	14.500 €
Reinigungskraft /10 Std. Woche	10.000 €
Personalkosten für 2,0 Fachkräfte je 40.000 €	80.000 €
Mitarbeiterin im freiwilligen Sozialen Jahr/Praktikantin	5.900 €

---

Betriebskosten	<b>110.400 €</b>
----------------	------------------

##### 4.2 Einnahmen

Durchschnittliche Belegung mit 17 Plätzen/12 Monate	
Durchschnittliche Einnahmen je Platz 76 €	15.500 €
FaG-Mittel pro Platz 1.384 €	23.500 € *

---

Einnahmen Gesamt	<b>39.000 €</b>
------------------	-----------------

\* Die Summe wird erst im Jahr 2011 kassenwirksam.

4.3 Saldo aus Einnahmen und Ausgaben	<b>71.400 €</b>
Zuschussbedarf für Provisorium Mühlenviertel	
<b>2009</b>	<b>23.800 €</b>
<b>2010</b>	<b>47.600 €</b>

##### 4.4 Investitionen

Einrichtung (Möbel/Verbrauchsmaterial)	<b>20.000 €</b>
(Die Einrichtung kann wieder verwendet werden.)	

Die Betriebskosten für 2009 und die Kosten für die Investitionen sollen aus dem Budget des Fachbereichs finanziert werden. Die Mittel für 2010 werden im Haushaltsplan 2010 beantragt.

5. **Anlage**

Grundriss der Gewerbefläche

**Anlage zu Vorlage 151/2009**