

### Beschlussvorlage

zur Behandlung im: **Planungsausschuss**

Vorberatung im:

---

**Betreff: Neubau Mensa Uhlandstraße  
- Vergabe von Bauleistungen -**

Bezug:

Anlagen: Bezeichnung:

---

#### Beschlussantrag:

<b>Dachabdichtung</b>	Fa. E. Schwab, Ditzingen	82.754,65 € (inkl. 19 % Mwst)
<b>Trockenbauarbeiten</b>	Fa. SG Trockenbau, Reutlingen	136.985,74 € (inkl. 19 % Mwst)
<b>Schlosserarbeiten</b>	Fa. Integral, Nufringen	102.291,64 € (inkl. 19 % Mwst)
<b>Schreinerarbeiten/Holztüren</b>	Fa. Westermann, Denkendorf	103.320,56 € (inkl. 19 % Mwst)
<b>Stahltüren</b>	Fa. Buchele, Ebersbach	118.476,40 € (inkl. 19 % Mwst)

<b>Finanzielle Auswirkungen</b>		Jahr: 2005-2007	Folgej.:
Investitionskosten:	€ 425.352,59,--	€	€
bei HHStelle veranschlagt:		€ 5.531.000,--	
Aufwand / Ertrag jährlich	€	ab:	

#### Ziel:

Neubau Mensa Uhlandstraße

## **Begründung:**

### 1. Anlass / Problemstellung

Bei den ausgeschriebenen Leistungen handelt es sich um Bauleistungen im Zuge des Neubaus einer Mensa in der Uhlandstraße

### 2. Sachstand

#### 2.1 Dachabdichtung

Die Arbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben. Ein Leistungsverzeichnis angefordert haben 14 Firmen, darunter 2 Firmen aus Tübingen. Zur Submission sind 9 Angebote, eingegangen. In die Wertung wurden 9 Angebote genommen. Die Preise des günstigsten Bieters, der Firma Schwab, Ditzingen sind angemessen. Die Leistungsfähigkeit und die Qualifikation der Firma Schwab wurde von den Architekten überprüft.

#### 2.2 Trockenbauarbeiten

Die Arbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben. Ein Leistungsverzeichnis angefordert haben 25 Firmen, darunter 2 Firmen aus Tübingen. Zur Submission sind 10 Angebote eingegangen. In die Wertung wurden 10 Angebote genommen. Die Preise des günstigsten Bieters angemessen. Die Leistungsfähigkeit und die Qualifikation der Firma SG Trockenbau, Reutlingen wurde von den Architekten überprüft.

#### 2.3 Schlosserarbeiten

Die Arbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben. Ein Leistungsverzeichnis angefordert haben 21 Firmen, darunter 2 Firmen aus Tübingen. Zur Submission sind 10 Angebote eingegangen. In die Wertung wurden 10 Angebote genommen. Die Preise des Bieters sind angemessen. Die Leistungsfähigkeit und die Qualifikation der Firma Integral, Nufringen wurde von den Architekten überprüft.

#### 2.4 Schreinerarbeiten/Holztüren

Die Arbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben. Ein Leistungsverzeichnis angefordert haben 11 Firmen, darunter 4 Firmen aus Tübingen. Zur Submission sind 3 Angebote eingegangen. In die Wertung wurden 2 Angebote genommen, ein Angebot konnte nicht gewertet werden, da die angebotenen Leistungen nicht den geforderten Zulassungen (Qualitäten) entsprechen. Die Preise des günstigsten Bieters sind angemessen. Die Leistungsfähigkeit und die Qualifikation der Firma Westermann, Denkendorf wurde von den Architekten überprüft.

#### 2.5 Stahltüren

Die Arbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben. Ein Leistungsverzeichnis angefordert haben 12 Firmen, darunter keine Firma aus Tübingen. Zur Submission ist 1 Angebot eingegangen. In die Wertung wurde 1 Angebot genommen. Die Preise des Bieters sind angemessen. Die Leistungsfähigkeit und die Qualifikation der Firma Buchele, Ebersbach wurde von den Architekten überprüft.

3. Lösungsvarianten

-----

4. Vorschlag der Verwaltung

<b>Dachabdichtung</b>	Fa. E. Schwab, Ditzingen	82.754,65 € (inkl. 19 % MwSt)
<b>Trockenbauarbeiten</b>	Fa. SG Trockenbau, Reutlingen	136.985,74 € (inkl. 19 % MwSt)
<b>Schlosserarbeiten</b>	Fa. Integral, Nufringen	102.291,64 € (inkl. 19 % MwSt)
<b>Holztüren</b>	Fa. Westermann, Denkendorf	103.320,56 € (inkl. 19 % MwSt)
<b>Stahltüren</b>	Fa. Buchele, Ebersbach	118.476,40 € (inkl. 19 %
	Mwst)	

5. Finanzielle Auswirkungen

Die Summe der Vergaben liegt innerhalb der Kostenberechnung.