

# Baulückenauswertung

innerhalb des Untersuchungszeitraums vom 31.12.2012 bis 31.12.2015

Auswertung mit Baulücken auf dem Gebiet des zukünftigen Bebauungsplans „Alte Weberei“

## I. Gemeindegebiet Tübingen

Gemeindegebiet Tübingen		Baulücken insgesamt	davon		
			Aktuelle Baulücken	Baulücken mit Baugesuch	Baulücken mit Baugenehmigung
	<b>Stand 31.12.2012</b>	<b>788</b>	<b>684</b>	<b>20</b>	<b>84</b>
Vorgänge innerhalb des Untersuchungszeit- raums vom 31.12.2012 bis 31.12.2015	Gelöschte Baulücken <sup>1</sup>	- 2			
	Neu hinzugekommene Baulücken	+ 41			
	Baulücken bebaut	- 136			
	<b>Stand 31.12.2015</b>	<b>691</b>	<b>646</b>	<b>8</b>	<b>37</b>

<sup>1</sup> Im Untersuchungszeitraum vom 31.12.2012 bis 31.12.2015 sind zwei Baulücken durch Korrekturen herausgefallen.

**II. Teilorte****II.1. Gemarkung Bebenhausen**

<b>Gemarkung Bebenhausen</b>		Baulücken insgesamt	davon		
			Aktuelle Baulücken	Baulücken mit Baugesuch	Baulücken mit Baugenehmigung
	<b>Stand 31.12.2012</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Vorgänge innerhalb des Untersuchungszeit- raums vom 31.12.2012 bis 31.12.2015	Gelöschte Baulücken	0			
	Neu hinzugekommene Baulücken	0			
	Baulücken bebaut	0			
	<b>Stand 31.12.2015</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>1</b>

**II.2. Gemarkung Bühl**

<b>Gemarkung Bühl</b>		Baulücken insgesamt	davon		
			Aktuelle Baulücken	Baulücken mit Baugesuch	Baulücken mit Baugenehmigung
	<b>Stand 31.12.2012</b>	<b>46</b>	<b>41</b>	<b>1</b>	<b>4</b>
Vorgänge innerhalb des Untersuchungszeit- raums vom 31.12.2012 bis 31.12.2015	Gelöschte Baulücken	0			
	Neu hinzugekommene Baulücken	0			
	Baulücken bebaut	- 6			
	<b>Stand 31.12.2015</b>	<b>40</b>	<b>37</b>	<b>0</b>	<b>3</b>

**II.3. Gemarkung Derendingen**

<b>Gemarkung Derendingen</b>		Baulücken insgesamt	davon		
			Aktuelle Baulücken	Baulücken mit Baugesuch	Baulücken mit Baugenehmigung
	<b>Stand 31.12.2012</b>	<b>55</b>	<b>50</b>	<b>1</b>	<b>4</b>
Vorgänge innerhalb des Untersuchungszeit- raums vom 31.12.2012 bis 31.12.2015	Gelöschte Baulücken <sup>2</sup>	- 1			
	Neu hinzugekommene Baulücken	+ 2			
	Baulücken bebaut	- 3			
	<b>Stand 31.12.2015</b>	<b>53</b>	<b>42</b>	<b>0</b>	<b>11</b>

**II.4. Gemarkung Hagelloch**

<b>Gemarkung Hagelloch</b>		Baulücken insgesamt	davon		
			Aktuelle Baulücken	Baulücken mit Baugesuch	Baulücken mit Baugenehmigung
	<b>Stand 31.12.2012</b>	<b>21</b>	<b>21</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Vorgänge innerhalb des Untersuchungszeit- raums vom 31.12.2012 bis 31.12.2015	Gelöschte Baulücken	0			
	Neu hinzugekommene Baulücken	0			
	Baulücken bebaut	- 1			
	<b>Stand 31.12.2015</b>	<b>20</b>	<b>20</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<sup>2</sup> Im Untersuchungszeitraum vom 31.12.2012 bis 31.12.2015 ist eine Baulücke durch Korrekturen herausgefallen.

**II.5. Gemarkung Hirschau**

<b>Gemarkung Hirschau</b>		Baulücken insgesamt	davon		
			Aktuelle Baulücken	Baulücken mit Baugesuch	Baulücken mit Baugenehmigung
	<b>Stand 31.12.2012</b>	<b>71</b>	<b>66</b>	<b>0</b>	<b>5</b>
Vorgänge innerhalb des Untersuchungszeit- raums vom 31.12.2012 bis 31.12.2015	Gelöschte Baulücken	0			
	Neu hinzugekommene Baulücken	+ 1			
	Baulücken bebaut	- 7			
	<b>Stand 31.12.2015</b>	<b>65</b>	<b>59</b>	<b>0</b>	<b>6</b>

**II.6. Gemarkung Kilchberg**

<b>Gemarkung Kilchberg</b>		Baulücken insgesamt	davon		
			Aktuelle Baulücken	Baulücken mit Baugesuch	Baulücken mit Baugenehmigung
	<b>Stand 31.12.2012</b>	<b>34</b>	<b>22</b>	<b>0</b>	<b>12</b>
Vorgänge innerhalb des Untersuchungszeit- raums vom 31.12.2012 bis 31.12.2015	Gelöschte Baulücken	0			
	Neu hinzugekommene Baulücken	0			
	Baulücken bebaut	- 12			
	<b>Stand 31.12.2015</b>	<b>22</b>	<b>22</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**II.7. Gemarkung Lustnau**

Auswertung mit Baulücken auf dem Gebiet des zukünftigen Bebauungsplans „Alte Weberei“

Gemarkung Lustnau		Baulücken insgesamt	davon		
			Aktuelle Baulücken	Baulücken mit Baugesuch	Baulücken mit Baugenehmigung
	<b>Stand 31.12.2012</b>	<b>111</b>	<b>59</b>	<b>14</b>	<b>38</b>
Vorgänge innerhalb des Untersuchungszeit- raums vom 31.12.2012 bis 31.12.2015	Gelöschte Baulücken	0			
	Neu hinzugekommene Baulücken	+ 2			
	Baulücken bebaut	- 60			
	<b>Stand 31.12.2015</b>	<b>53</b>	<b>50</b>	<b>0</b>	<b>3</b>

**II.8. Gemarkung Pfrondorf**

Gemarkung Pfrondorf		Baulücken insgesamt	davon		
			Aktuelle Baulücken	Baulücken mit Baugesuch	Baulücken mit Baugenehmigung
	<b>Stand 31.12.2012</b>	<b>132</b>	<b>127</b>	<b>1</b>	<b>4</b>
Vorgänge innerhalb des Untersuchungszeit- raums vom 31.12.2012 bis 31.12.2015	Gelöschte Baulücken	0			
	Neu hinzugekommene Baulücken	+ 3			
	Baulücken bebaut	- 6			
	<b>Stand 31.12.2015</b>	<b>129</b>	<b>127</b>	<b>0</b>	<b>2</b>

**II.9. Gemarkung Unterjesingen**

<b>Gemarkung Unterjesingen</b>		Baulücken insgesamt	davon		
			Aktuelle Baulücken	Baulücken mit Baugesuch	Baulücken mit Baugenehmigung
	<b>Stand 31.12.2012</b>	<b>40</b>	<b>40</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Vorgänge innerhalb des Untersuchungszeit- raums vom 31.12.2012 bis 31.12.2015	Gelöschte Baulücken	0			
	Neu hinzugekommene Baulücken	0			
	Baulücken bebaut	0			
	<b>Stand 31.12.2015</b>	<b>40</b>	<b>39</b>	<b>0</b>	<b>1</b>

**II.10. Gemarkung Weilheim**

<b>Gemarkung Weilheim</b>		Baulücken insgesamt	davon		
			Aktuelle Baulücken	Baulücken mit Baugesuch	Baulücken mit Baugenehmigung
	<b>Stand 31.12.2012</b>	<b>38</b>	<b>34</b>	<b>1</b>	<b>3</b>
Vorgänge innerhalb des Untersuchungszeit- raums vom 31.12.2012 bis 31.12.2015	Gelöschte Baulücken	0			
	Neu hinzugekommene Baulücken	+ 8			
	Baulücken bebaut	- 5			
	<b>Stand 31.12.2015</b>	<b>41</b>	<b>35</b>	<b>6</b>	<b>0</b>

**II.11. Gemarkung Tübingen**

<b>Gemarkung Tübingen</b>		Baulücken insgesamt	davon		
			Aktuelle Baulücken	Baulücken mit Baugesuch	Baulücken mit Baugenehmigung
	<b>Stand 31.12.2012</b>	<b>237</b>	<b>221</b>	<b>2</b>	<b>14</b>
Vorgänge innerhalb des Untersuchungszeit- raums vom 31.12.2012 bis 31.12.2015	Gelöschte Baulücken <sup>3</sup>	- 1			
	Neu hinzugekommene Baulücken	+ 25			
	Baulücken bebaut	- 36			
	<b>Stand 31.12.2015</b>	<b>225</b>	<b>213</b>	<b>2</b>	<b>10</b>

<sup>3</sup> Im Untersuchungszeitraum vom 31.12.2012 bis 31.12.2015 ist eine Baulücke durch Korrekturen herausgefallen.