

**Linke- Fraktion im
Tübinger Stadtrat**

Gotthilf Lorch, Gitta Rosenkranz, Jan Bleckert,
Gerlinde Strasdeit, strasdeit@t-online.de, Tel. Tü
21534, Frischlinstr.7, 72074 Tübingen

Gemeinderat 20.12.2018

Vorlage 202/2018 Fairer Wohnen; Baulandbeschluss

1.Ergänzungsantrag:

**Bei der Vergabe der Grundstücke darf keine Veräußerung von Flächen /
Baugrund / bebauten Grundstücken stattfinden.**

Es soll nur das Instrument des Erbbaurechts bei der Vergabe genutzt werden.

2.Ergänzungsantrag:

**Die Bindungszeit für den sozial gebundenen Wohnraum soll auf die Laufzeiten
der Erbpacht angehoben werden**

zum 1. Antrag Begründung:

Nur Nachhaltigkeit / Langfristigkeit rechnet sich für eine Kommune. Die Trennung von kommunalen Wohnungsbeständen hat die Konsequenzen in jüngster Zeit aufgezeigt (LBBW).

zu 2. Antrag Begründung:

Nur eine langfristige effektive Sozialbindung / Mietpreisbindung / sozialer Wohnungsbau vermeiden marktgetriebenes Streben nach Spekulationsgewinnen mit Wohnraum.

Mit langen Bindungszeiten schafft sich die Kommune einen zeitlichen und - auf lange Sicht gesehen – auch einen finanziellen Gewinn.

Für die Fraktion
Jan Bleckert
Gitta Rosenkranz
Gerlinde Strasdeit