

Universitätsstadt Tübingen
Fachabteilung Steuern
Patzwahl, Claudia Telefon: 07071 – 204 1632
Tübinger Sporthallenbetriebsgesellschaft mbH
Gesch. Z.: /

Vorlage 214/2021
Datum 22.06.2021

Mitteilungsvorlage

zur Kenntnis im **Ausschuss für Kultur, Bildung und Soziales**

Betreff: **Mietvertragsregelungen der Tigers Tübingen ProBasket
Tübingern AG, für die Saison 2021/2022**

Bezug:

Anlagen: 0

Rückblick

Der Gemeinderat hat mit Beschluss vom 14.05.2020 dem Erlass der offenen Forderungen aus rückständigen Mietzahlungen der Saison 2019/20 in Höhe von 69.106 Euro der Tigers Tübingen ProBasket Tübingen AG zugestimmt. Auch der Aufsichtsrat und die Gesellschafterversammlung der Sporthallen GmbH haben dem zugestimmt. Bisher wurde die Kompensation des Mietausfalls aus der Instandhaltungsrücklage von der Sporthallen GmbH nicht in Anspruch genommen. Die fehlenden Einnahmen konnten größtenteils durch weniger Ausgaben ausgeglichen werden.

Basierend auf der Intension des Gemeinderatsbeschlusses und wegen der Ende 2020 noch sehr unklaren Situation rund um die Corona-Pandemie und der damit sich veränderten Verordnungen des Bundes und Landes wurde mit den Tübinger Tigers für die Saison 2020/21 in Absprache mit der Aufsichtsratsvorsitzenden erstmals ein von der Zuschauerzahl abhängiger Mietpreis für die Paul Horn-Arena vereinbart. So konnte dem Anliegen des Zweitligisten einerseits und dem Anspruch der Sporthallen GmbH andererseits am ehesten entsprochen werden.

Leider ist die Pandemie Ende 2020 fortgeschritten, die Infektionszahlen sind wieder deutlich angestiegen und damit auch die Einschränkungen für Sportveranstaltungen. So konnte im Oktober 2020 lediglich ein Spiel der Tigers vor knapp 400 Zuschauer_innen stattfinden. Die restliche Saison fand unter erheblichen Einschränkungen und Vorschriften statt, Publikum war zu keiner Zeit mehr zulässig. Hinzu kam, wegen der Einrichtung des Impfzentrums in der Paul Horn-Arena der Umzug der Heimspielstätte nach Rottenburg. Dort wäre auch ohne Hygienevorschriften deutlich weniger Publikum und unter Corona-Bedingungen sogar nur ein Bruchteil der Zuschauerkapazitäten möglich. Die Sporthallen GmbH wird deshalb aus dem Spielbetrieb der Tigers keine Mieteinnahmen generieren.

Ausblick

Die Planungen für die Saison 2021/22 haben begonnen und die Situation für die Heimspiele der Tigers ist fast unverändert. In Anbetracht der Infektionszahlen und der Corona-Verordnungen wären nach aktuellem Stand Spiele vor Publikum mit sehr eingeschränkter Zuschauerzahl möglich. Wann wieder Spiele ab Herbst 2021 in vollem Umfang möglich sind, ist momentan schwer einzuschätzen. Auch der Rückzug von der Volksbank Arena in Rottenburg nach Tübingen in die Paul Horn-Arena ist noch nicht konkret terminiert. Der Mietvertrag für das Impfzentrum wird bis Mitte August 2021 verlängert, eine weitere Verlängerung z.B. bis Ende September ist derzeit noch nicht ausgeschlossen. Für die Tübinger Tigers ergibt sich wieder eine unsichere und schwer planbare Ausgangslage für die kommende Saison. Aus diesem Grund hat die Geschäftsführung in Übereinkunft mit der Aufsichtsratsvorsitzenden mit den Tübinger Tigers eine Verlängerung des bestehenden Vertrages vereinbart. Somit gilt der nach Zuschauerzahlen gestaffelte Mietvertrag auch für die kommende Saison 2021/22.

Finanzielle Auswirkungen:

Den vom Gemeinderat 2020 beschlossenen Mieterlass für die Tigers Tübingen ProBasket Tübingen AG konnte die Sporthallen GmbH ohne Kompensation weitestgehend auffangen. Die Instandhaltungsrücklage konnte somit „geschont“ werden. Hinzu gekommen sind die kostendeckenden Mieteinnahmen aus der Vermietung der Paul Horn-Arena an den Landkreis Tübingen für die Impfzentren. Diese führten zu einer Stabilisierung der Einnahmeseite.

Das dennoch verbleibende Defizit aus dem Jahresabschluss 2020 in Höhe von rund 31.000 Euro kann auf neue Rechnung 2021 vorgetragen werden. Dies ist im Hinblick auf die geringe Höhe, nach Abzug des Gewinnvortrages aus dem Jahr 2019 verbleibt noch ein Defizit von rund 20.000 Euro, und eines möglichen Ausgleichs im Jahr 2021 möglich.